

1. Садовод обязан иметь на своем участке (в соответствии с требованиями проекта) необходимые для обслуживания участка: бочка с водой, ведро, лопату.

П Р А В И Л А

внутреннего распорядка на территории садоводческих товариществ "Горьковское болото" Нижний массив Ногинского района Московской области

1. Содержание садового участка и прилегающей к нему улицы.

1. Садовод обязан использовать предоставленный ему участок размещать на нем строения и посадки в соответствии с требованиями "Типового устава" садового товарищества и проекта планировки;

2. Содержать участок в чистоте и порядке, своевременно проводить мероприятия по борьбе с вредителями растений и не допускать засорения участка и прилегающей к нему территории сорняками;

3. Содержать в порядке прилегающую к участку часть улицы, периодически прочищать дренажные канавы и не допускать слива в хозяйственно-бытовых стоков, следить за чистотой проезжей части улицы и незамедлительно убирать с нее выгрузки, завезенные для своих участков. Проводить озеленение улицы декоративными или плодовыми деревьями, кустарниками, при этом под линиями электропередач сажать только кустарники, а ранее посаженные деревья регулярно подрезать или заменять кустарниками;

4. Следить за состоянием водопроводных труб и арматуры, ежегодно производить их покраску до наступления морозов и устранять утечки. При утечках из магистральных труб, проходящих по улице или участкам, незамедлительно сообщать дежурному слесарю, дежурному участку с записью в журнале, или руководству товарищества;

5. Сжигать мусор только на территории участка в железных бочках или других пожарно-безопасных устройствах только в безветренную погоду и под наблюдением. Запрещается сжигание мусора в засушливые периоды лета. Категорически запрещается жечь костры на улицах в любое время года.

Несгораемые отходы убирать только в мусоросборник, расположенный на массиве: *на ул. Руфаковская и ул. Восточная*

6. Садовод обязан иметь на своем участке (в специальном месте) необходимый противопожарный инвентарь: бочку с водой, лом, топор, лопату.

7. Строго соблюдать правила пожарной безопасности и безопасности при пользовании электронагревательными приборами газом в баллонах.

II. Соблюдение правил проживания садоводов на массиве

8. Садовод и члены его семьи обязаны уважать покой и соседей, не допускать большого шума, не включать на полную радиоприемники, телевизоры, магнитофоны, проигрыватели, транзисторные инструменты. После 22.00 часов до 8.00 утра запрещается стучать на участках и на улицах массива.

9. В любое время суток запрещается выпускать собак без намордников за пределы участка. На зимний сезон категорически запрещается оставлять безнадзорных собак и кошек. В летнее время собак в озере - запрещается.

10. Садовод, имеющий личный автомобиль, обязан сделать стоянку на своем участке. Запрещается оставлять автомобиль на проезжей части улицы. Запрещается езда на мотоциклах позже 22.00.

III. Уплата целевых взносов и за электроэнергию.

11. Садовод обязан всю сумму взносов, причитающихся с него согласно решению конференции (собрания) садоводов, внести в кассу товарищества *по баратному за 1 кв кв до 15.01 до 4 кв кв до 31.01* Уплату за электроэнергией производить ежемесячно.

12. За несвоевременную оплату целевых взносов и за электроэнергию садовод оплачивает пени в размере 0,1% взноса за каждый день просрочки.

IV. Участие в коллективных мероприятиях товарищества

13. Садовод обязан принимать активное участие во всех коллективных мероприятиях садоводческого товарищества в работе на субботниках по очистке канав, уборки улиц, окраске магистральных водопроводных труб, правке столбов линий электропередач, ограждении и др. ра

У. Ответственность садовода за нарушение внутреннего

14. Садовод обязан строго соблюдать "Типовой устав" сада товарищества и настоящие правила внутреннего распорядка на территории садоводческих товариществ объединенного управления "Горьковский Нисский массив".

15. Нанесенный материальный ущерб садовому товариществу в нарушение настоящего внутреннего распорядка восстанавливается за счет садовода, по расценкам, утвержденным объединенным управлением.

16. При нарушении садоводом "Типового устава", проекта правил и настоящих правил к нему применяются меры воздействия вплоть до исключения из садового товарищества.

17. За нарушение внутреннего распорядка детьми несут ответственность их родители.

18. За неправильное пользование водой из водопроводной системы садовод подвергается штрафу.

19. За выброс мусора и отходов в неотведенных местах садовод подвергается штрафу в размере 500 рублей.

х

- Строго соблюдайте правила внутреннего распорядка, правила пожарной безопасности и технику безопасности при пользовании электрическими приборами и сжиженным газом в баллонах!

- Поддерживайте порядок на массиве

- Антисанитария - враг здоровья человека!

- Помните! Скорость движения любого транспорта по дорогам и улицам не должна превышать 10 км/час!

- Помните, что неправильное использование воды из водопроводной системы массива приводит к перебоку снабжения водой всех садоводов и

Председатель объединенного управления

Ирина А. Гарзаска